

Wypowiedzenie umowy za porozumieniem stron

[Miejscowość], [data]

POROZUMIENIE O ROZWIĄZANIU UMOWY

zawarte pomiędzy:

[Imię i nazwisko / nazwa firmy], [adres], [NIP lub PESEL],
reprezentowana przez [imię i nazwisko, funkcja]
- dalej: Strona 1

a

[Imię i nazwisko / nazwa firmy], [adres], [NIP lub PESEL]
- dalej: Strona 2

1. Strony zgodnie oświadczają, że na podstawie art. 353(1) Kodeksu cywilnego rozwiązują za porozumieniem stron umowę [rodzaj umowy: najmu lokalu / o świadczenie usług / o dzieło / przedwstępną sprzedaż] nr [numer umowy], zawartą w dniu [data zawarcia], której przedmiotem było [krótki opis].
2. Umowa ulega rozwiązaniu z dniem [data rozwiązania]. Rozwiązanie wywołuje skutek na przyszłość; świadczenia spełnione do tego dnia pozostają w mocy.
3. Rozliczenie:
 - a) Strona 2 zapłaci Stronie 1 kwotę [kwota] zł tytułem [czynsz za okres / wynagrodzenie za wykonaną część], w terminie [np. 7 dni] od podpisania porozumienia, na rachunek [numer rachunku];
 - b) Strona 1 zwróci Stronie 2 [zadatek / zaliczkę / kaucję] w kwocie [kwota] zł w terminie [np. 7 dni]; zgodnie z art. 394 § 3 Kodeksu cywilnego obowiązek zapłaty sumy dwukrotnie wyższej nie powstaje;
 - c) Strona 2 zwróci [klucze / sprzęt / materiały / dokumentację] w dniu [data], protokołem zdawczo-odbiorczym.
4. Strony nie będą dochodzić wobec siebie kar umownych zastrzeżonych w § [numer] umowy z tytułu jej wcześniejszego zakończenia.
5. [KLAUZULA OPCJONALNA - podpisuj świadomie:] Po wykonaniu pkt 3 strony oświadczają, że nie mają wobec siebie żadnych dalszych roszczeń z tytułu tej umowy, w tym roszczeń o odszkodowanie, i zrzekają się ich wzajemnie.
6. Zmiany porozumienia wymagają formy [pisemnej / takiej samej jak umowa] pod rygorem nieważności.

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach,
po jednym dla każdej ze stron.

.....

Strona 1 Strona 2