

Wniosek o wznowienie znaków granicznych

[Miejscowość], [data]

[Imię i nazwisko albo nazwa]

[Adres]

[Telefon / e-mail]

[PESEL albo NIP]

[Geodeta uprawniony: imię i nazwisko, numer uprawnień]

[Adres]

[albo: Wójt / Burmistrz / Prezydent Miasta [nazwa] - w sprawie rozgraniczenia]

WNIOSEK O WZNOWIENIE ZNAKÓW GRANICZNYCH

Wnoszę o wznowienie znaków granicznych działki nr ewid. [numer], obręb [nazwa], położonej w [miejscowość] przy [ulica i numer], na odcinku granicy z działką nr ewid. [numer], stanowiącą własność [imię i nazwisko właściciela sąsiedniej działki].

Uzasadnienie

Jestem [właścicielem / użytkownikiem wieczystym] działki nr [numer], co potwierdza księga wieczysta nr [numer].

Stan faktyczny: znaki graniczne na wskazanym odcinku [uległy przesunięciu / zostały uszkodzone / zostały zniszczone / stały się niewidoczne] wskutek [prace ziemne prowadzone w [data], upływ czasu, działania osób trzecich, prace rolne].

Granica na tym odcinku [była wcześniej ustalona i jest udokumentowana w operacie znajdującym się w powiatowym ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej / wynika z dokumentów, które załączam].

Potrzeba wznowienia wynika z: [planowanej budowy ogrodzenia, planowanej inwestycji, sporu z sąsiadem co do przebiegu granicy, zamiaru podziału albo sprzedaży nieruchomości].

[Wznowienie znaków granicznych a rozgraniczenie to dwie różne procedury i wybór między nimi zależy od jednego pytania: czy granica prawna jest już ustalona.

WZNOWIENIE dotyczy granic wcześniej USTALONYCH, których znaki zaginęły albo zostały przesunięte. Wykonuje je geodeta uprawniony na zlecenie właściciela, bez udziału urzędu, i sporządza protokół. Jest szybsze i tańsze.

ROZGRANICZENIE dotyczy sytuacji, w której granica prawna NIE jest ustalona albo jest sporna. Prowadzi je wójt, burmistrz albo prezydent miasta w postępowaniu administracyjnym, a w

razie sporu sprawa trafia do sądu.

Jeżeli sąsiad kwestionuje przebieg granicy, samo wznowienie sporu nie rozstrzygnie.]

Proszę o wskazanie przewidywanego kosztu i terminu wykonania czynności oraz o zawiadomienie o czynnościach właściciela działki sąsiedniej.

Załączniki:

1. Odpis z księgi wieczystej albo wypis z rejestru gruntów.
2. [Mapa ewidencyjna albo kopia mapy zasadniczej.]
3. [Posiadane dokumenty geodezyjne dotyczące granicy.]

Z poważaniem

[Podpis]

[Imię i nazwisko]