

Wniosek o wykreślenie z księgi wieczystej

Wykreślenie wpisuje się na urzędowym formularzu KW-WPIS (art. 626(2) KPC), nie w zwykłym piśmie. Poniżej pola, które wypełnia właściciel nieruchomości chcący wykreślić wygasłą służebność osobistą mieszkania z działu III.

OZNACZENIE SĄDU I WYDZIAŁU

Pole 1. Sąd Rejonowy: [nazwa sądu właściwego dla położenia nieruchomości]

Pole 2. Wydział Ksiąg Wieczystych: [numer wydziału, np. VI]

NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ

Pole 3. [np. KR1P/00123456/7]

TREŚĆ ŻĄDANIA (rubryka wpisu, pola 7 i 8)

Pole 7. Treść żądania:

Wnoszę o wykreślenie z działu III księgi wieczystej nr [numer KW] służebności osobistej mieszkania, wpisanej na rzecz [imię i nazwisko uprawnionego], PESEL [____], polegającej na [zakres - np. dożywotnim prawie korzystania z dwóch pokoi na parterze]. Służebność wygasła wskutek śmierci uprawnionego dnia [data], zgodnie z art. 299 Kodeksu cywilnego.

DANE WNIOSKODAWCY (pola 9-24)

[PESEL, nazwisko, imiona, imię ojca i matki, adres] - wnioskodawcą jesteś Ty jako właściciel nieruchomości.

WYKAZ DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO WNIOSKU (pola 84-88)

84. Odpis skrócony aktu zgonu [imię i nazwisko uprawnionego] z dnia [data].

85. Potwierdzenie uiszczenia opłaty sądowej w kwocie 100 zł.

PODPIS

[Imię i nazwisko], [data], [podpis wnioskodawcy]

Uwaga: puste pola formularza przekreśl. Przy wykreśleniu innego wpisu (ostrzeżenia, roszczenia) zmieniasz treść żądania i podstawę, a opłatę liczysz jako połowę opłaty od danego wpisu (art. 46 ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych).