

Wniosek o wstrzymanie licytacji nieruchomości

[Miejscowość, data]

[Imię i nazwisko dłużnika]

[Adres do korespondencji]

[PESEL]

Sąd Rejonowy w [miejscowość]

[Wydział Cywilny]

Sygn. akt egzekucyjnych: Km [.../....]

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w [miejscowość]: [imię i nazwisko]

Powód (dłużnik): [imię i nazwisko]

Pozwany (wierzyciel): [oznaczenie wierzyciela]

Wniosek o udzielenie zabezpieczenia powództwa przeciwegzekucyjnego przez zawieszenie egzekucji z nieruchomości

Na podstawie art. 755 par. 1 pkt 3 w związku z art. 840 Kodeksu postępowania cywilnego wnoszę o udzielenie zabezpieczenia roszczenia o pozbawienie tytułu wykonawczego wykonalności przez zawieszenie postępowania egzekucyjnego prowadzonego przez Komornika Sądowego [imię i nazwisko] pod sygn. Km [.../....], w części dotyczącej egzekucji z nieruchomości położonej w [adres], dla której Sąd Rejonowy w [miejscowość] prowadzi księgę wieczystą nr [numer KW], do czasu prawomocnego zakończenia postępowania z powództwa przeciwegzekucyjnego.

Licytacja tej nieruchomości została wyznaczona na dzień [data licytacji].

Uzasadnienie:

[Opisz, dlaczego tytuł wykonawczy nie powinien być wykonywany, np. dług spłaciłeś po powstaniu tytułu, roszczenie się przedawniło, egzekwowana kwota jest zawyżona.

Uprawdopodobnij te okoliczności i wskaż, że przeprowadzenie licytacji przed rozpoznaniem powództwa wyrządzi Ci poważną szkodę.]

Załączniki:

- odpis pozwu przeciwegzekucyjnego (art. 840 KPC),
- [dowody: potwierdzenie zapłaty / porozumienie z wierzycielem / operat szacunkowy],
- odpis wniosku dla wierzyciela.

[Podpis]