

Wniosek o wpis w księdze wieczystej

Wzór wypełnienia formularza KW-WPIS (wpis prawa w księdze wieczystej)

Uwaga: wniosek składa się wyłącznie na urzędowym formularzu KW-WPIS. Poniżej opis, co wpisać w kluczowych polach dla wpisu nowego właściciela, hipoteki lub służebności.

Numer księgi wieczystej:

[np. WA1M/00098765/4 - numer KW nieruchomości, której dotyczy wpis]

Wnioskodawca:

[imię i nazwisko / nazwa], PESEL / REGON [____], adres [_____]

Treść żądania wpisu (wybierz właściwy dział):

- własność: Wnoszę o wpis w dziale II księgi wieczystej nr [numer KW] prawa własności na rzecz [imię i nazwisko nabywcy], PESEL [____], na podstawie [umowy sprzedaży / darowizny - akt notarialny z dnia [____], Rep. A nr [____]].
- hipoteka: Wnoszę o wpis w dziale IV księgi wieczystej nr [numer KW] hipoteki umownej do kwoty [____] zł na rzecz [nazwa banku / wierzyciela] na zabezpieczenie [oznaczenie wierzytelności], na podstawie [oświadczenia o ustanowieniu hipoteki / umowy kredytu z dnia [____]].
- służebność / roszczenie: Wnoszę o wpis w dziale III księgi wieczystej nr [numer KW] [służebności ... / roszczenia ...] na podstawie [____].

Wykaz dokumentów dołączonych do wniosku:

1. [dokument stanowiący podstawę wpisu - wypis aktu notarialnego / oświadczenie o ustanowieniu hipoteki / prawomocne orzeczenie];
2. dowód uiszczenia opłaty stałej [200 zł - własność / użytkowanie wieczyste / ograniczone prawo rzeczowe].

Miejscowość, data: [____]

Podpis wnioskodawcy: [____]