

Wniosek o rozgraniczenie nieruchomości

[Miejscowość, data]

[Imię i nazwisko wnioskodawcy]

[Adres do korespondencji]

[Telefon / e-mail]

[Wójt Gminy / Burmistrz Miasta / Prezydent Miasta] [nazwa gminy albo miasta]

[Adres urzędu]

Wniosek o rozgraniczenie nieruchomości

Na podstawie art. 29 ust. 1 i 2 oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne wnoszę o wszczęcie postępowania o rozgraniczenie nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr [numer działki], obręb [nazwa i numer obrębu], [gmina / miasto], dla której Sąd Rejonowy w [miejscowość] prowadzi księgę wieczystą nr [numer KW], której jestem [właścicielem / współwłaścicielem / użytkownikiem wieczystym].

Wnoszę o rozgraniczenie następujących granic tej nieruchomości:

[np. granicy południowej, na odcinku od punktu __ do punktu __, z działką nr __].

Właścicielem nieruchomości sąsiedniej jest:

[imię i nazwisko / nazwa], działka ewidencyjna nr [numer], księga wieczysta nr [numer],

adres do doręczeń: [adres].

Uzasadnienie

Przebieg granicy między wskazanymi nieruchomościami jest sporny [albo: budzi wątpliwości]. [Opis stanu faktycznego: od kiedy trwa spór, co zostało przesunięte albo zabudowane, jakie znaki graniczne zachowały się w terenie, czy była już prowadzona jakakolwiek procedura graniczna.]

Dane z posiadanych przeze mnie dokumentów [np. mapy ewidencyjnej z [rok], wypisu z rejestru gruntów, dawnego protokołu granicznego z [data]] są [niewystarczające / sprzeczne ze stanem znaków w terenie], co uzasadnia ustalenie przebiegu granicy w postępowaniu rozgraniczeniowym.

Wnoszę o wyznaczenie terminu czynności ustalenia przebiegu granic na gruncie i o zawiadomienie o nim wszystkich stron postępowania.

[Podpis wnioskodawcy]

Załączniki:

- [wypis z rejestru gruntów dla obu działek]
- [kopia mapy ewidencyjnej z zaznaczonym spornym odcinkiem granicy]
- [odpis zwykły księgi wieczystej albo wskazanie numeru KW]
- [posiadane dokumenty graniczne: dawne protokoły, szkice, mapy]
- [dowód uiszczenia opłaty skarbowej]
- [pełnomocnictwo wraz z dowodem opłaty, jeżeli działasz przez pełnomocnika]