

Wezwanie sąsiada do usunięcia drzew (gałęzi, korzeni)

[MIEJSCOWOŚĆ], [DATA]

[IMIĘ I NAZWISKO]

[ADRES NIERUCHOMOŚCI / DZIAŁKA NR ...]

[E-MAIL / TELEFON]

[IMIĘ I NAZWISKO SĄSIADA]

[ADRES / DZIAŁKA NR ...]

Wezwanie do usunięcia gałęzi i korzeni przechodzących na moją nieruchomość

Jako właściciel nieruchomości położonej przy [ADRES / NR DZIAŁKI] informuję, że [OPIS: gałęzie drzewa gatunku ... rosnącego na Państwa działce zwieszają się nad moim gruntem / korzenie przechodzą na moją działkę i powodują ...]. Powoduje to [SKUTEK, np. zacienienie, uszkodzenie ogrodzenia, zaśmiecanie, pękanie nawierzchni].

Na podstawie art. 150 Kodeksu cywilnego wzywam do usunięcia wskazanych gałęzi i owoców zwieszających się nad moją nieruchomością w terminie do dnia [DATA, np. 14 dni od doręczenia pisma].

Po bezskutecznym upływie tego terminu skorzystam z przysługującego mi prawa do obcięcia i zachowania tych gałęzi, a przechodzące korzenie usunę zgodnie z art. 150 Kodeksu cywilnego. Jeżeli oddziaływanie drzewa przekracza przeciętną miarę, rozważę też skierowanie sprawy na drogę sądową (art. 144 w związku z art. 222 § 2 Kodeksu cywilnego).

Proszę o kontakt w celu polubownego ustalenia terminu i zakresu prac.

Do pisma załączam: [ZDJĘCIA / SZKIC SYTUACYJNY].

[PODPIS]