

Umowa pożyczki:

UMOWA POŻYCZKI

zawarta w [miejscowość] w dniu [data]

między:

[imię i nazwisko], zamieszkałym/ą [adres], PESEL [numer], zwanym/ą dalej Pożyczkodawcą,
a

[imię i nazwisko], zamieszkałym/ą [adres], PESEL [numer], zwanym/ą dalej Pożyczkobiorcą.

Strony oświadczają, że Pożyczkobiorca jest dla Pożyczkodawcy [synem / córką / wnukiem / bratem / siostrą / inny stopień pokrewieństwa].

§ 1. Przedmiot umowy

1. Pożyczkodawca udziela Pożyczkobiorcy pożyczki w kwocie [kwota] zł (słownie: [kwota słownie] złotych), a Pożyczkobiorca zobowiązuje się zwrócić tę kwotę na zasadach z § 3 (art. 720 § 1 Kodeksu cywilnego).

2. Pożyczkodawca przekaże kwotę pożyczki przelewem na rachunek Pożyczkobiorcy nr [numer rachunku] w terminie do [data], z tytułem przelewu: "pożyczka zgodnie z umową z dnia [data]".

§ 2. Oprocentowanie

[Wariant A:] Pożyczka jest nieoprocentowana.

[Wariant B:] Pożyczka jest oprocentowana według stałej stopy [stopa]% w skali roku, nie wyższej niż odsetki maksymalne (art. 359 § 2¹ Kodeksu cywilnego). Odsetki płatne są razem z ratami według harmonogramu z § 3.

§ 3. Zwrot pożyczki

1. Pożyczkobiorca zwróci pożyczkę w [liczba] ratach, przelewem na rachunek Pożyczkodawcy nr [numer rachunku], według harmonogramu:

Rata 1: [kwota] zł do dnia [data]

Rata 2: [kwota] zł do dnia [data]

Rata 3: [kwota] zł do dnia [data]

[kolejne raty]

2. Pożyczkobiorca może spłacić pożyczkę w całości lub w części przed terminem. [Przy Wariantcie B:] Odsetki za okres po spłacie nie należą się (art. 720⁵ § 1 Kodeksu cywilnego).

3. [Opcjonalnie, skreśl, jeśli nie dotyczy:] Jeżeli Pożyczkobiorca opóźni się z zapłatą dwóch kolejnych rat, Pożyczkodawca może wezwać go do zapłaty całej pozostałej kwoty w terminie [liczba] dni od doręczenia wezwania.

§ 4. Podatek

Podatek od czynności cywilnoprawnych, jeśli będzie należny, obciąża Pożyczkobiorcę (art. 4 pkt 7 ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych). [Dla najbliższej rodziny przy kwocie powyżej 36 120 zł:] Pożyczkobiorcałoży deklarację PCC-3 w terminie 14 dni od dnia zawarcia

umowy, powołując się na zwolnienie z art. 9 pkt 10 lit. b tej ustawy.

§ 5. Postanowienia końcowe

1. Zmiany umowy wymagają formy dokumentowej.
2. W sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

[Podpis Pożyczkodawcy] [Podpis Pożyczkobiorcy]