

Skarga do WSA na decyzję o warunkach zabudowy

[MIEJSCOWOŚĆ], [DATA]

Skarżący: [IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA]

[ADRES DO KORESPONDENCJI]

PESEL: [NUMER PESEL] (albo KRS / REGON / NIP)

Wojewódzki Sąd Administracyjny w [MIASTO]

za pośrednictwem:

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w [MIASTO]

[adres kolegium]

Organ I instancji: [Wójt Gminy / Burmistrz / Prezydent Miasta ...]

Znak sprawy: [ZNAK DECYZJI KOLEGIUM]

SKARGA

na decyzję Samorządowego Kolegium Odwoławczego w [MIASTO]
nr [ZNAK] z dnia [DATA WYDANIA], doręczoną mi dnia [DATA DORECZENIA],
[utrzymującą w mocy / uchylającą i orzekającą co do istoty] decyzję
[organ I instancji] nr [ZNAK] o ustaleniu warunków zabudowy dla
inwestycji polegającej na [OPIS INWESTYCJI] na działce nr [NUMER],
obręb [OBRĘB].

Na podstawie art. 3 § 2 pkt 1, art. 50 § 1 oraz art. 53 § 1 i art. 54 § 1
ustawy Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi zaskarżam
powyższą decyzję w [całości / części, w zakresie ...].

Mój interes prawny: jestem [inwestorem, którego wniosek o warunki
zabudowy załatwiono odmownie / właścicielem działki nr ..., obręb ...,
która sąsiaduje z terenem inwestycji] i brałem/brałam udział
w postępowaniu przed organem I instancji oraz wniosłem/wniosłam odwołanie.

Zaskarżonej decyzji zarzucam:

1. naruszenie prawa materialnego, to jest [wskaż przepis ustawy
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym], przez [błędą
wykładnię / niewłaściwe zastosowanie] polegające na [opis];
2. naruszenie przepisów postępowania, to jest [wskaż przepis KPA],
mogące mieć istotny wpływ na wynik sprawy, polegające na [opis];
3. [wskazanie, czego kolegium nie rozpoznało albo co pominęło
w uzasadnieniu swojej decyzji].

Wnoszę o:

1. uchylenie zaskarżonej decyzji [oraz poprzedzającej ją decyzji organu I instancji] w [całości / części];
2. zasądzenie na moją rzecz kosztów postępowania;
3. wstrzymanie wykonania zaskarżonej decyzji, ponieważ [wskaż niebezpieczeństwo wyrządzenia znacznej szkody albo spowodowania skutków trudnych do odwrócenia, np. rozpoczęcie robót na podstawie pozwolenia opartego na tej decyzji].

Uzasadnienie

[Opisz przebieg sprawy: datę wniosku, treść decyzji organu I instancji, treść odwołania, rozstrzygnięcie kolegium. Przy każdym zarzucie wskaż, który dokument z akt go potwierdza.]

[PODPIS]

Załączniki:

- odpis skargi dla organu i pozostałych stron,
- kopia zaskarżonej decyzji kolegium wraz z dowodem doręczenia,
- dowód uiszczenia wpisu w kwocie 500 zł,
- [pełnomocnictwo, jeśli działasz przez pełnomocnika].