

Wniosek o pozwolenie na budowę

[Miejscowość], [data]

[Imię i nazwisko]

[Adres]

[Telefon / e-mail]

PESEL / NIP: [numer]

[Starosta [nazwa powiatu] / Prezydent Miasta [nazwa]]

Wydział Architektury i Budownictwa

[Adres]

WNIOSEK O POZWOLENIE NA BUDOWĘ

Wnoszę o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę [nazwa zamierzenia budowlanego: budynek mieszkalny jednorodzinny, rozbudowa, przebudowa] na działce nr ewid. [numer], obręb [nazwa], położonej w [miejscowość] przy [ulica].

Uzasadnienie

Inwestor: [imię i nazwisko albo nazwa, adres].

Tytuł prawny do nieruchomości: [własność / użytkowanie wieczyste / umowa [rodzaj] z dnia [data]].

Podstawa planistyczna: [miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr [numer] z dnia [data] / decyzja o warunkach zabudowy nr [numer] z dnia [data]].

Zakres zamierzenia: [opis: powierzchnia zabudowy, powierzchnia użytkowa, kubatura, liczba kondygnacji, rodzaj konstrukcji, sposób zaopatrzenia w media].

[Wniosek składa się na urzędowym formularzu, a jego obowiązkowym elementem jest projekt zagospodarowania działki i projekt architektoniczno-budowlany sporządzone przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami. Część inwestycji nie wymaga pozwolenia i wystarcza zgłoszenie: sprawdź to przed złożeniem wniosku.]

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, w wymaganej liczbie egzemplarzy.
2. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
3. [Decyzja o warunkach zabudowy, jeżeli teren nie jest objęty planem miejscowym.]
4. [Uzgodnienia, opinie i pozwolenia wymagane przepisami odrębnymi.]
5. [Dowód uiszczenia opłaty skarbowej, jeżeli jest należna.]

Z poważaniem

[Podpis]

[Imię i nazwisko]